

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書の訂正報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2017年9月11日

【計算期間】 第23期（自 2016年8月1日 至 2017年1月31日）

【発行者名】 日本ロジスティクスファンド投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 棚橋 慶太

【本店の所在の場所】 東京都千代田区西神田三丁目2番1号

【事務連絡者氏名】 三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
財務企画部次長 関口 亮太

【連絡場所】 東京都千代田区西神田三丁目2番1号

【電話番号】 03-3238-7171

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

2017年4月27日に提出いたしました第23期（自2016年8月1日至2017年1月31日）有価証券報告書について、同有価証券報告書作成時に鑑定評価書からの転記を誤った箇所があり、かつ、当該箇所については有価証券報告書作成担当部署及び記載内容関連部署により記載内容の確認を行っていましたが、確認が不十分であったことにより当該誤記について発見できないまま提出に至りました。その後、同有価証券報告書の記載内容の確認を依頼した第三者専門家からの指摘に基づき本投資法人の資産運用会社である三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社が記載内容の確認を行った結果、「第一部 ファンド情報 第1 ファンドの状況 5 運用状況 (2) 投資資産 ③ その他投資資産の主要なもの (ハ) 個別不動産等の概要」の記載に誤りがあったことが判明したことから、これを訂正するため、本訂正報告書を提出いたします。

2【訂正事項】

- 第一部 ファンド情報
 - 第1 ファンドの状況
 - 5 運用状況
 - (2) 投資資産
 - ③ その他投資資産の主要なもの
 - (ハ) 個別不動産等の概要

3【訂正箇所】

下線部_____は訂正部分を示しております。

- 第一部 ファンド情報
 - 第1 ファンドの状況
 - 5 運用状況
 - (2) 投資資産
 - ③ その他投資資産の主要なもの
 - (ハ) 個別不動産等の概要

<訂正前>

(前略)

T-10春日井物流センター（底地）

資産の概要				
資産の種類	不動産	期末算定価額	1,120百万円	
信託受託者	—	DCF法	1,120百万円（注1）	
信託期間満了日	—			割引率
取得年月日	平成27年4月23日		最終還元利回り	4.9%（注1）
取得価格	830百万円	直接還元法	—	
土地	所在地	愛知県春日井市高森台五丁目 1番3	還元利回り	—
	面積	15,767.90㎡	積算価格	1,100百万円（注1）
	用途地域	準工業地域	賃貸借の状況（注2）	
	容積率	150%	テナントの総数	—
	建ぺい率	50%	テナント名	—
	所有形態	所有権	年間賃料 （消費税等別）	—
		敷金・保証金	—	

(後略)

<訂正後>

(前略)

T-10春日井物流センター（底地）

資産の概要				
資産の種類	不動産	期末算定価額	1,120百万円	
信託受託者	—	DCF法	1,120百万円（注1）	
信託期間満了日	—			割引率
取得年月日	平成27年4月23日		最終還元利回り	4.9%（注1）
取得価格	830百万円	直接還元法	—	
土地	所在地	愛知県春日井市高森台五丁目 1番3	還元利回り	—
	面積	15,767.90㎡	積算価格	1,110百万円（注1）
	用途地域	準工業地域	賃貸借の状況（注2）	
	容積率	150%	テナントの総数	—
	建ぺい率	50%	テナント名	—
	所有形態	所有権	年間賃料 （消費税等別）	—
		敷金・保証金	—	

(後略)